

OPGAVEN

In de Noordrand komen veel opgaven samen

BODEM & WATER

Meer ruimte voor water
Hogere grondwaterpeilen
Functies passen zich aan op het watersysteem
Voorkomen wateroverlast

NATUUR

Bestaande natuur versterken
Verminderen recreatieve druk
Omvorming naaldbossen naar gevarieerd loofbos
Realisatie van reeds aangewezen (NNB) natuurgebieden langs de Dommel

LANDBOUW

Toekomstperspectief landbouw met invulling aan water-, natuur- en recreatieopgaven

RECREATIE

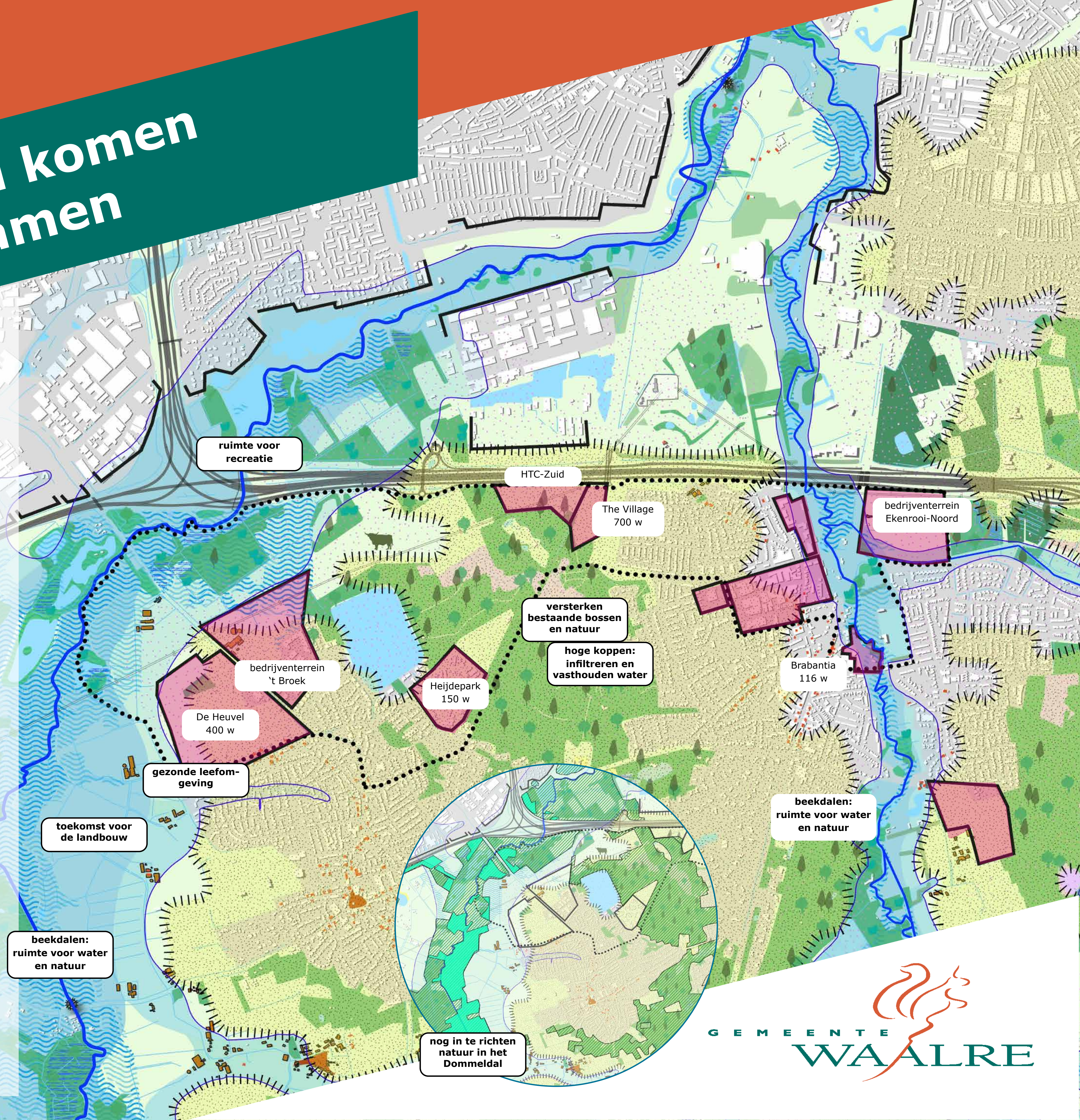
Samenhang brengen in recreatieve netwerken, in de Noordrand en omgeving
Meer mogelijkheden voor recreatieve uitloop, sport- en spel, rust en ruimte, natuurbeleving
Doorfietsroute

STEDELIJKE ONTWIKKELING

Invulling geven aan locaties De Heuvel, 't Broek, HTC-Zuid, The Village, Ekenrooi-Noord
Ontsluiting van deze locaties

GROEN GROEIT MEE

Groen en stedelijke ontwikkeling in balans
Creëren van een gezonde leefomgeving

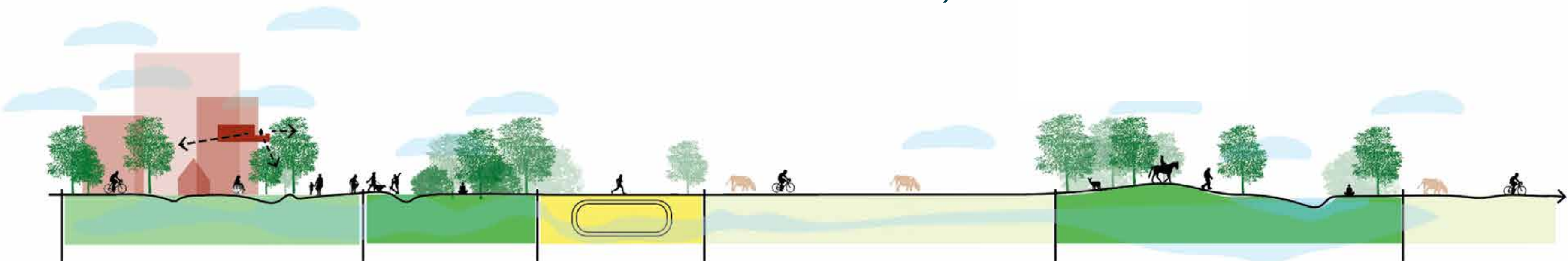
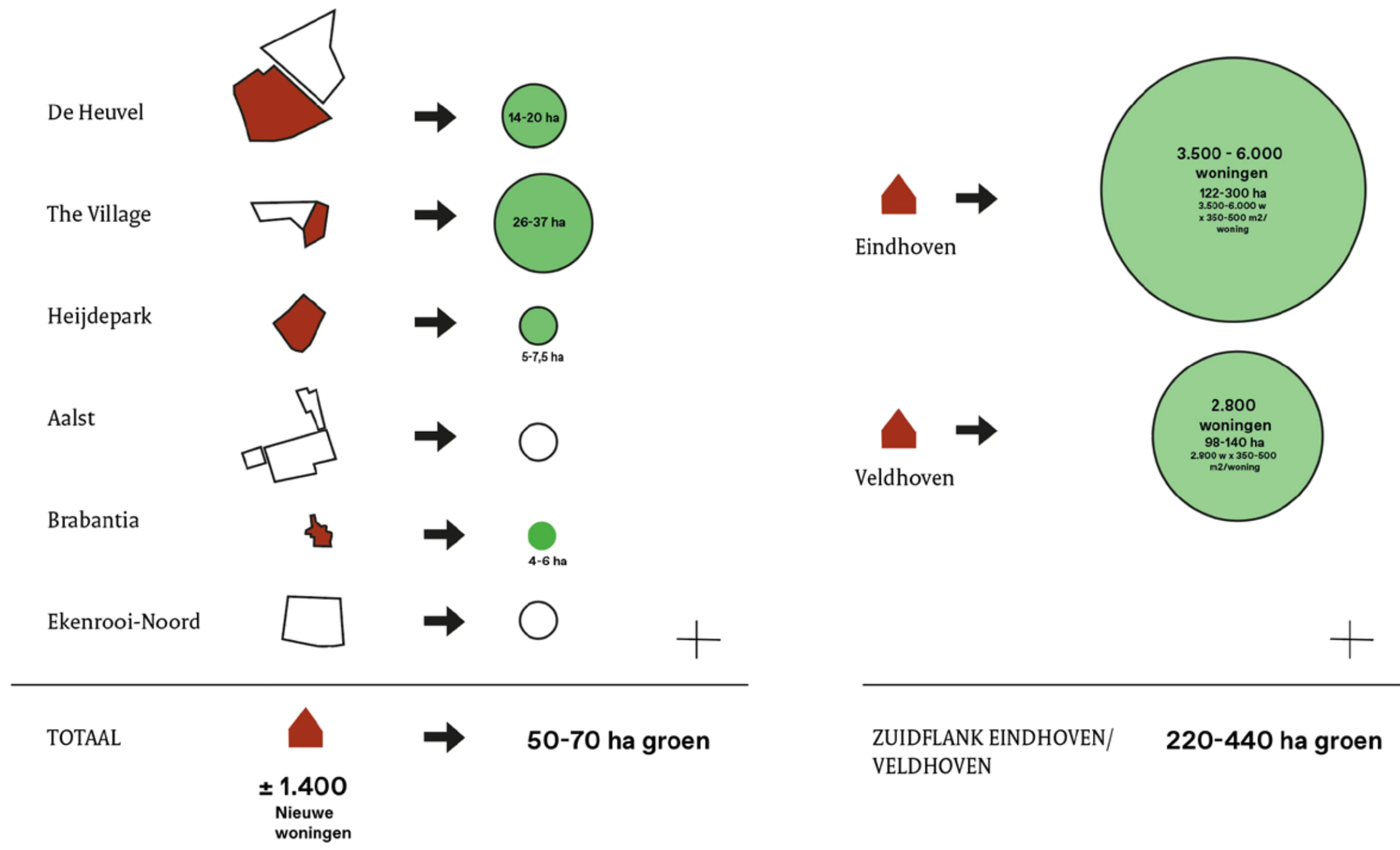


AMBITIE

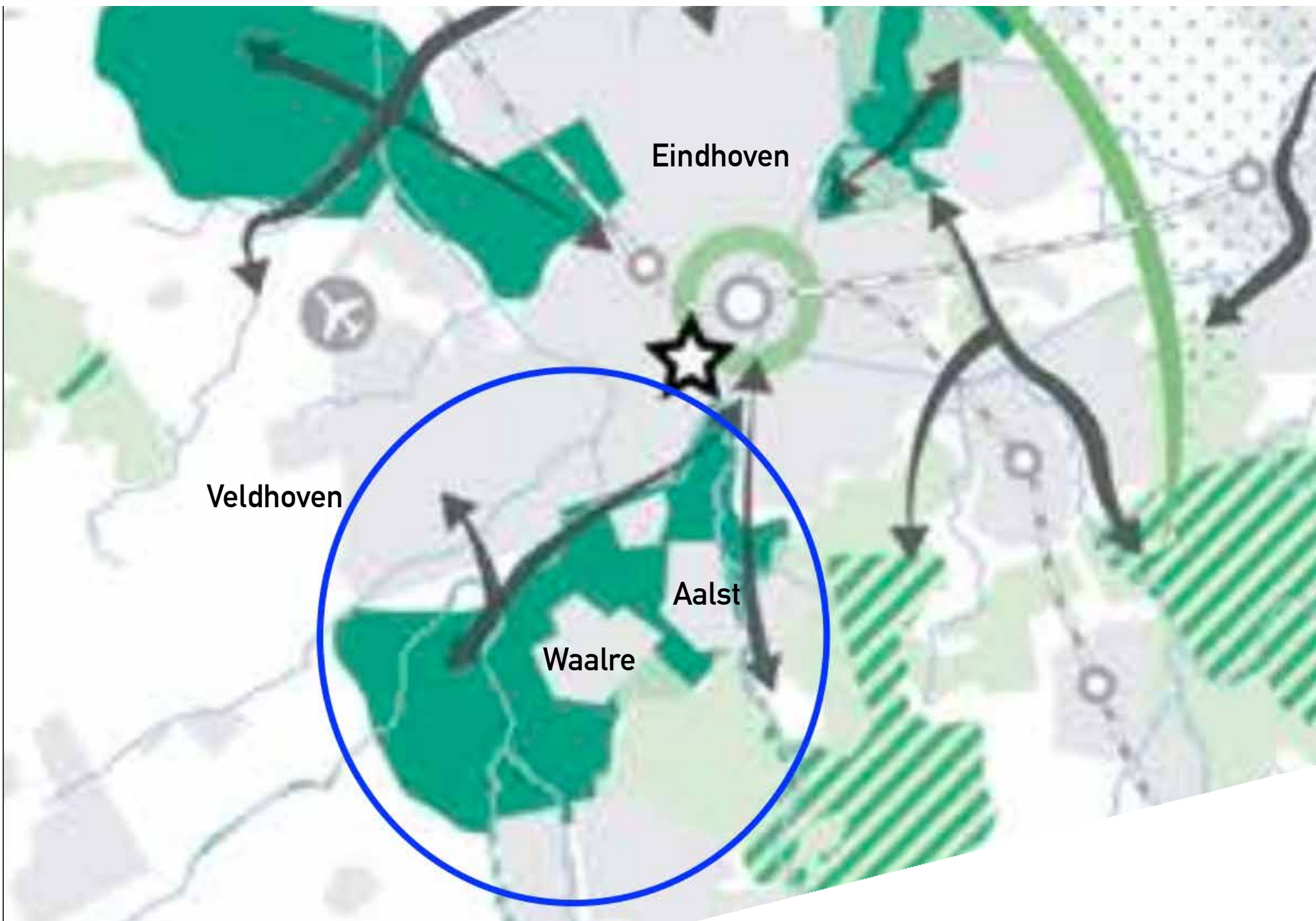
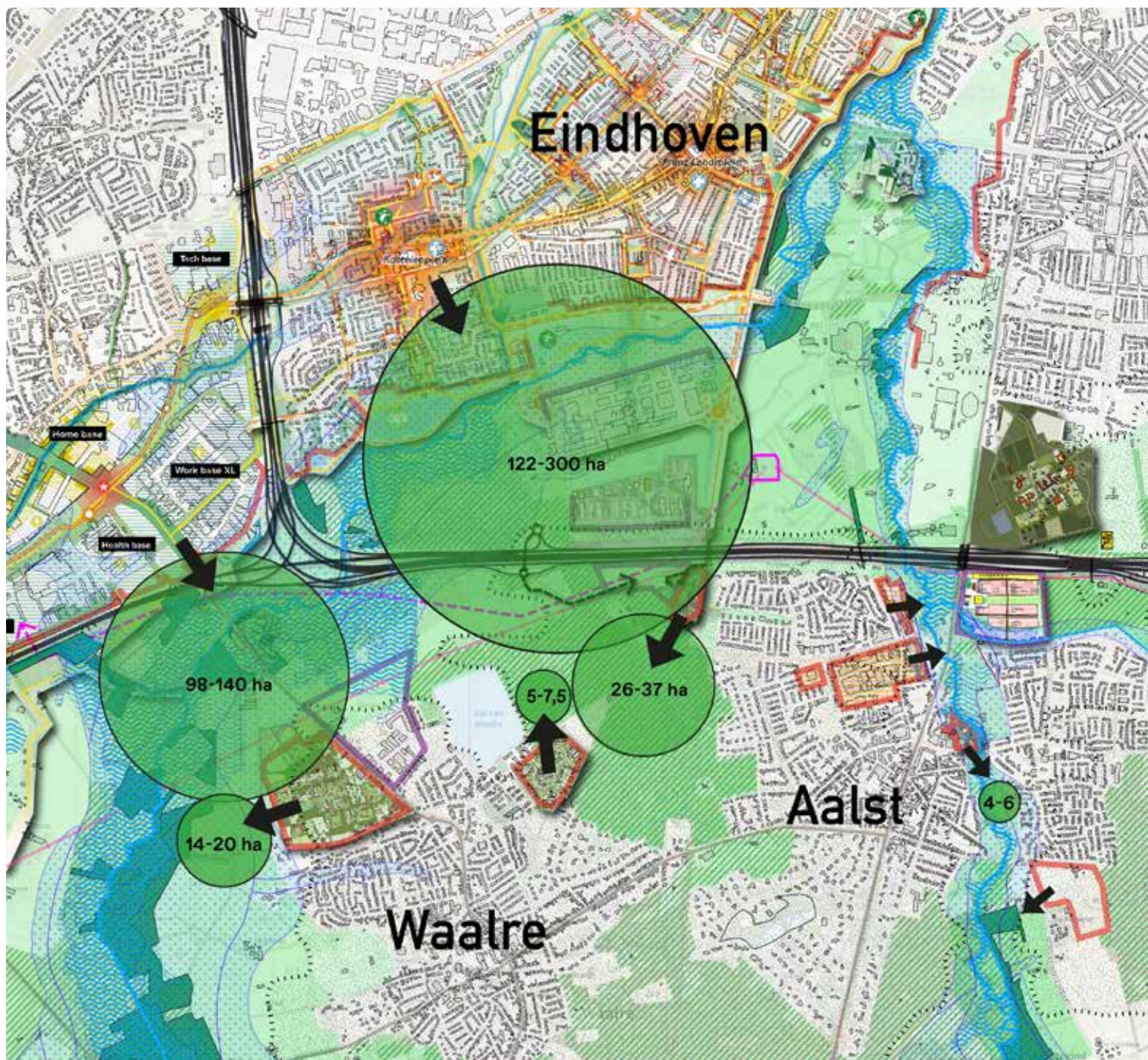
Samenhangend landschapspark
Groen en stedelijke ontwikkelingen in balans

Ambitie: Noordrand als onderdeel van een groot Landschapspark ontwikkelen

‘Een landschapspark is een kwalitatief hoogwaardig landschap als schakel tussen stad en natuur, door een combinatie van natuur, landschapsverbetering, duurzaam perspectief voor landbouw, het slechten van barrières van infrastructuur of bebouwing, verbeteren groene dooradering.’ (NOVEX, Provincie Noord-Brabant)



- Groene woonwijk**
 - Zicht op groen
 - 30% kroonbedekking
 - 25% van de ruimte om te bewegen, spelen en sporten
 - Klein parkje/speelplek op 150-200 meter
- Groter park**
 - op max 300 m van elke woning
 - min. 1 ha groot
- Sportpark**
 - op max 1.500 m
- Natuur- of recreatiegebied**
 - binnen 5 km
 - recreatie, ontmoeting en ontspanning (reuring én rust)
 - goed bereikbaar met fiets en OV
 - 350-500 m2 / woning



Ambitie: Groen en rood in balans

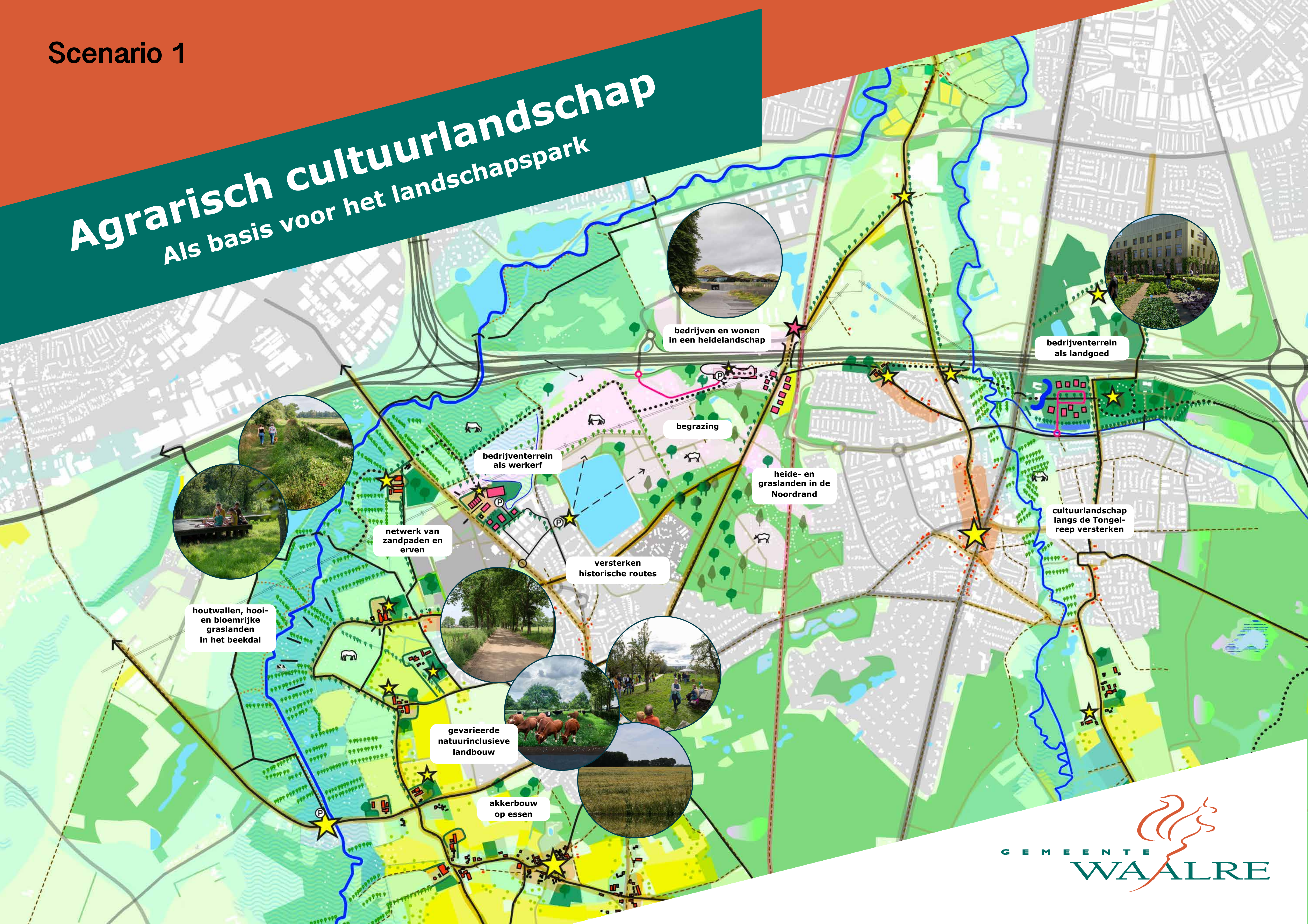
Vuistregels RIVM: 350-500 m2 groen per woning binnen 5 km vanaf de woning

Schematische projectie van de rode en groene opgaven in en rond de Noordrand

Scenario 1

Agrarisch cultuurlandschap

Als basis voor het landschapspark



bedrijven en wonen
in een heidelandschap



bedrijventerrein
als landgoed



houtwallen, hooi-
en bloemrijke
graslanden
in het beekdal



netwerk van
zandpaden en
erven



gevarieerde
natuurinclusieve
landbouw



akkerbouw
op essen

begrazing

heide- en
graslanden in de
Noordrand

versterken
historische routes

cultuurlandschap
langs de Tongel-
reep versterken

Scenario 2

Bosrijk natuurlandschap

Als basis voor het landschapspark



ecoduct

bedrijven en wonen
in een bosrijke setting

natuurinclusief
bedrijventerrein

bosrijk en
natuurlijk
karakter

rustgebied
voor de natuur

meer bos en natuur
en opvang van water
in de wijken

meer ruimte voor
water en natuur
langs de
Tongelreep

natuurinclusief
bedrijventerrein

natuureiland
in zandwinplas

uitloopgebied met
speel-, sport- en
ontmoetingsplekken in
de dorpsrand

fietspad langs
Dommeldal

erven als
'natuurpoort'

ruimte voor
water en natuur
in het Dommeldal

Scenario 3

Parklandschap

Als basis voor het landschapspark

