

**From:** [redacted]  
**Sent:** Thursday, 23 February 2023 14:12  
**To:** [redacted] | NBArchitecten; [redacted] | NBArchitecten  
**Subject:** Aanvulling advisering aanvraag omgevingsvergunning Valkenswaardseweg 20 te Waalre

Geachte [redacted]

Naar aanleiding van ons telefoongesprek vorige week ontvang je hierbij de beantwoording van de openstaande vragen.

- **Dakkapellen:** Het advies is om de nieuw toe te passen dakkapellen op beide dakvlakken (voor- en achterdakvlak) weg te laten. Indien voor u een dakkapel op het achterdakvlak noodzakelijk is dan dient u dit nader te motiveren.  
Ter vervanging van de dakkapellen worden dakramen geadviseerd. Het is aan u om hiervoor een voorstel te doen. Het lijkt mij wel dat een dakraam in het voordakvlak een grotere impact heeft dan een dakraam in het achterdakvlak.

Eventuele wijzigingen t.o.v. het advies van de Rijksdienst en monumentencommissie zal ik opnieuw voorleggen ter beoordeling.

- **Brandslanghaspels:** In het advies van de veiligheidsregio is inderdaad niet correct op dit vlak. Het GO is < 500m<sup>2</sup> en daardoor is deze verplichting uit het bouwbesluit niet van toepassing.

Hopende je hiermee voldoende van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Juridisch adviseur vergunningen en handhaving

Aanwezig: ma-di-wo-do-vr



**Gemeente Waalre**  
Postbus 10.000  
5580 GA Waalre

**Bezoekadres**  
Koningin Julianalaan 19  
5582 JV Waalre

t: (040) 2282500  
e: [gemeente@waalre.nl](mailto:gemeente@waalre.nl)  
w: [www.waalre.nl](http://www.waalre.nl)



Op dit bericht is de proclaimer van de gemeente Waalre van toepassing: [www.waalre.nl/proclaimeremail](http://www.waalre.nl/proclaimeremail).