

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning



Behoort bij besluit
UV 318306
6 maart 2024

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7039771
Aanvraagnaam	Treeswijk Dienstwoning
Uw referentiecode	20009

Ingediend op	10-06-2022
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Er zal een interne verbouwing van de oude dienstwoning plaatsvinden, tevens komt er ook nog een nieuwe aanbouw aan de achterzijde van de dienstwoning.
---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Waalre
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 19, 5582 JV Waalre
Postadres:	Postbus 10.000, 5580 GA Waalre
Telefoonnummer:	040-2282500
Faxnummer:	040-2217395
E-mailadres:	gemeente@waalre.nl
Website:	www.waalre.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5582VB
Huisnummer	20
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Stratnaam	Valkenswaardseweg
Plaatsnaam	Waalre
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bestaande dak wordt vervangen, zodat hier een nieuw geïsoleerd dak terug geplaatst kan worden. Verder wordt het bestaande pand intern verbouwd en komt er een aanbouw aan de achterzijde van het bestaande pand.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. dienstwoning

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. kantoor

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	40	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekening	nvt
- Plint gebouw	zie tekening	nvt
- Gevelbekleding	zie tekening	nvt
- Borstweringen	zie tekening	nvt
- Voegwerk	zie tekening	nvt
Kozijnen	zie tekening	nvt
- Ramen	zie tekening	nvt
- Deuren	zie tekening	nvt
- Luiken	zie tekening	nvt
Balkonhekken	zie tekening	nvt
Dakgoten en boeidelen	zie tekening	nvt
Dakbedekking	zie tekening	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20009-B-50_pdf	20009-B-50.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	10-06-2022	In behandeling
20009-T-01_pdf	20009-T-01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
20009-T-50_pdf	20009-T-50.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
20009-T-30_pdf	20009-T-30.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
20009-m2_GBO-202206-10_pdf	20009-m2 GBO-20220610.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	10-06-2022	In behandeling
uurtoets_Valkenswaardseweg_18_Waalre_pdf	220222_476348_- natuurtoets Valkenswaardseweg 18 Waalre.pdf	Kwaliteitsverklaringen	10-06-2022	In behandeling
348_100-Cultuurhistorisch_onderzoek_pdf	220222-0476348-.100-- Cultuurhistorisch onderzoek.pdf	Kwaliteitsverklaringen	10-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
torie_Valkenswaards-eweg_16-18_Waalre_pdf	2020247 Advies Bouwhistorie Valkenswaardseweg 16-18 Waalre.pdf	Kwaliteitsverklaringen	10-06-2022	In behandeling
08_Reactie_Waardestellend_onderezoek_pdf	20220608 Reactie Waardestellend onderzoek.pdf	Kwaliteitsverklaringen	10-06-2022	In behandeling