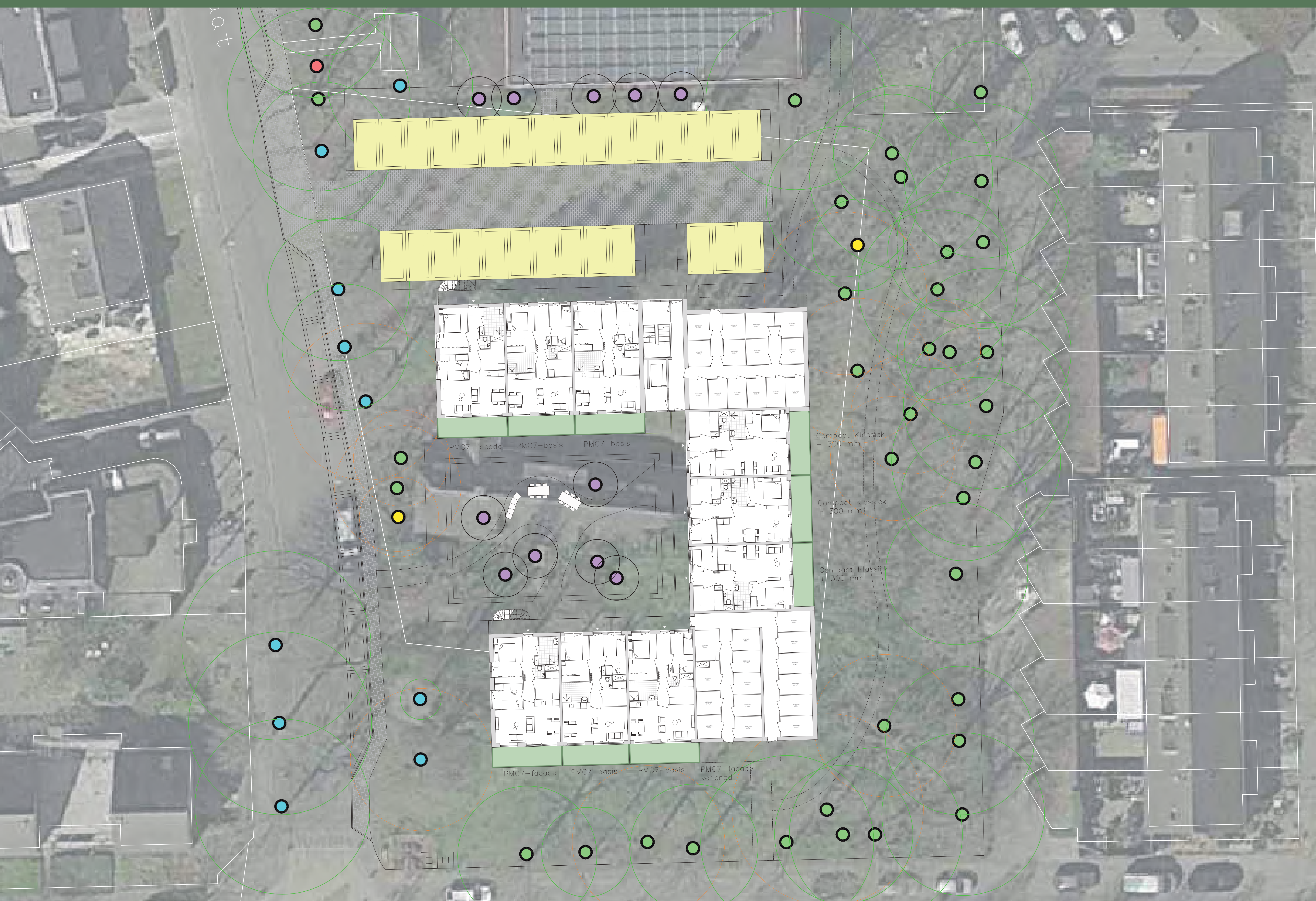




Frederik Hendrikstraat

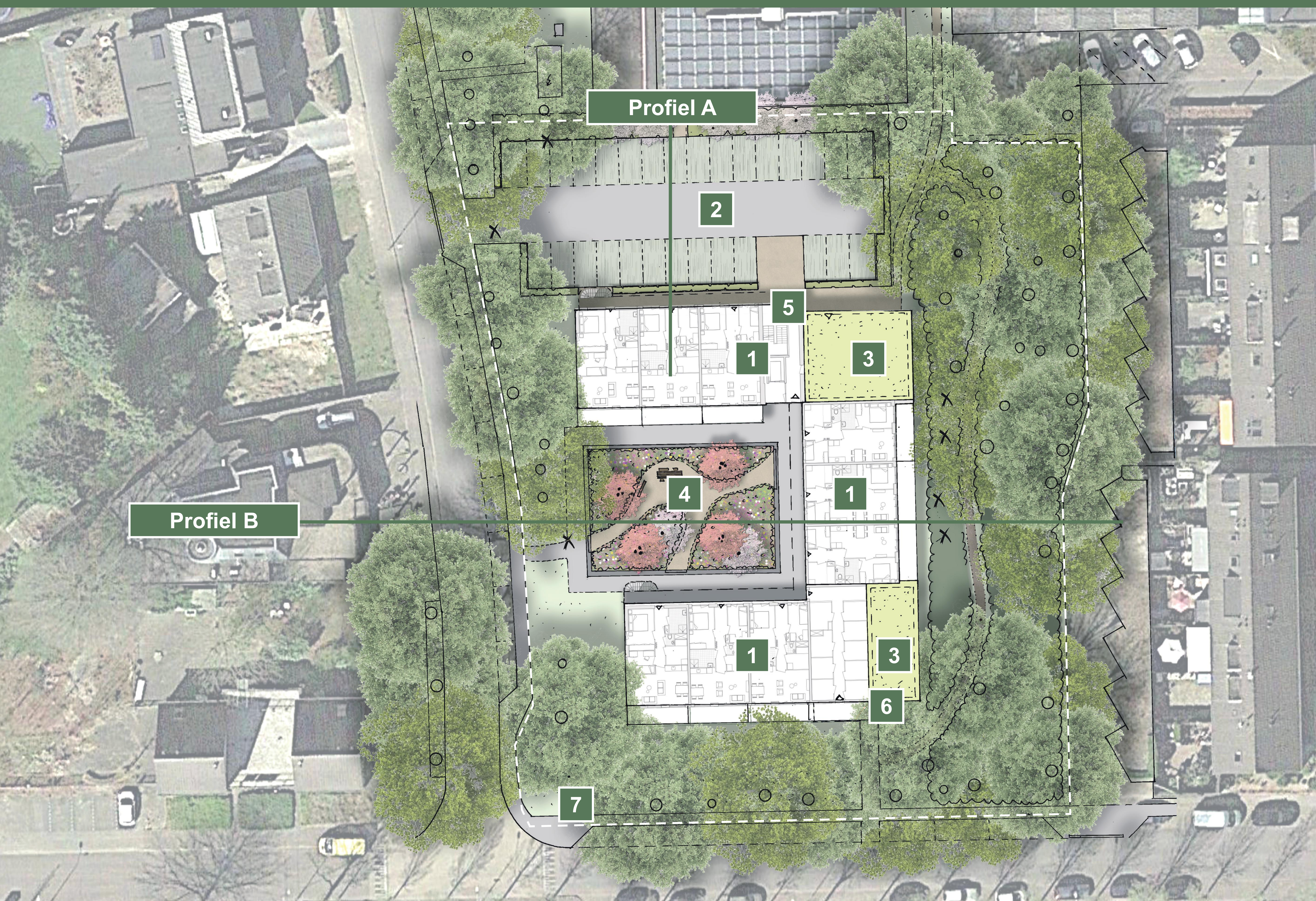
29 appartementen

9 x	type klassiek compact	60 m ²
18 x	type basis/facade	65 m ²
2x	type facade verlengd	75 m ²

29 parkeerplaatsen

Collectieve binnentuin





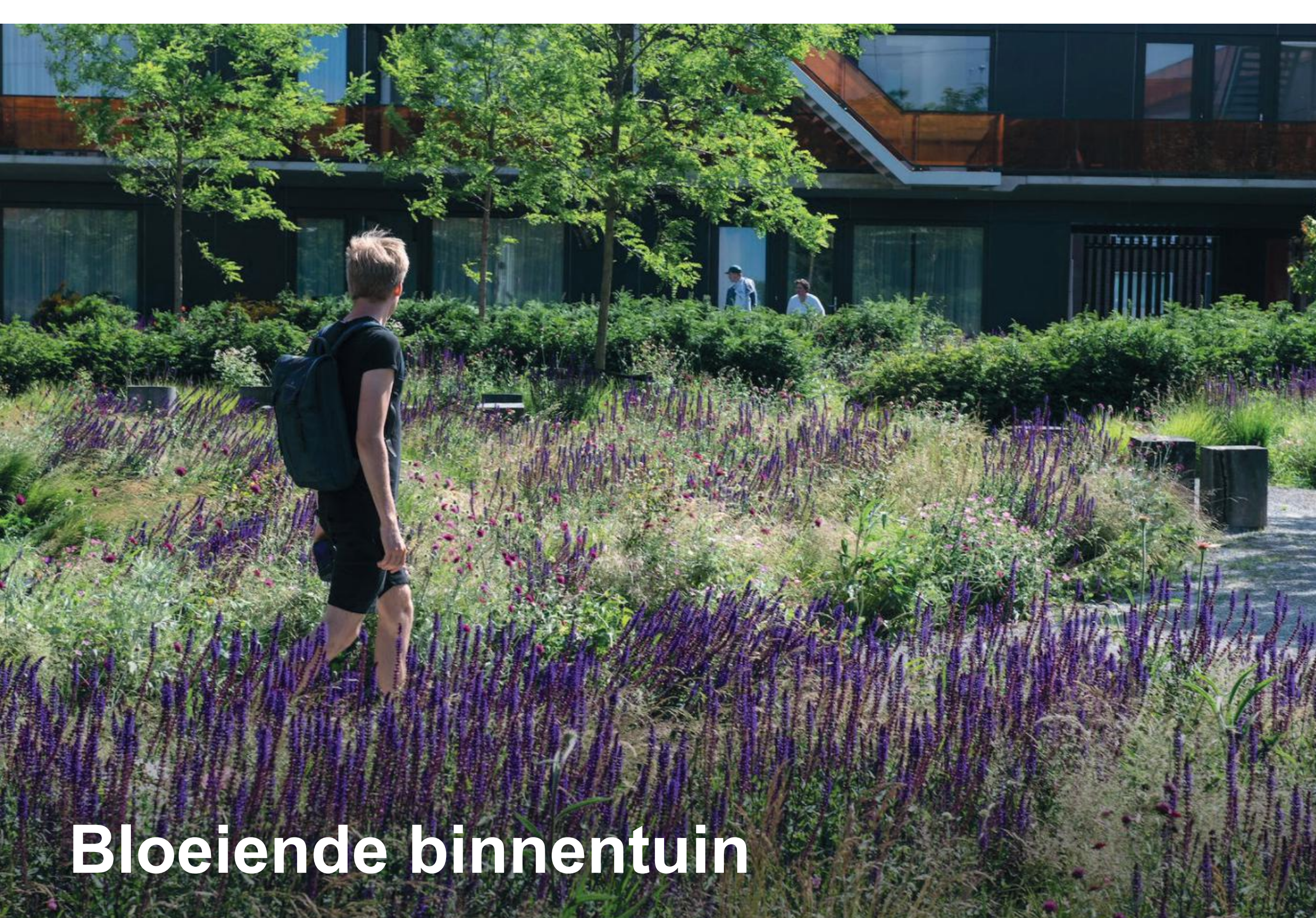
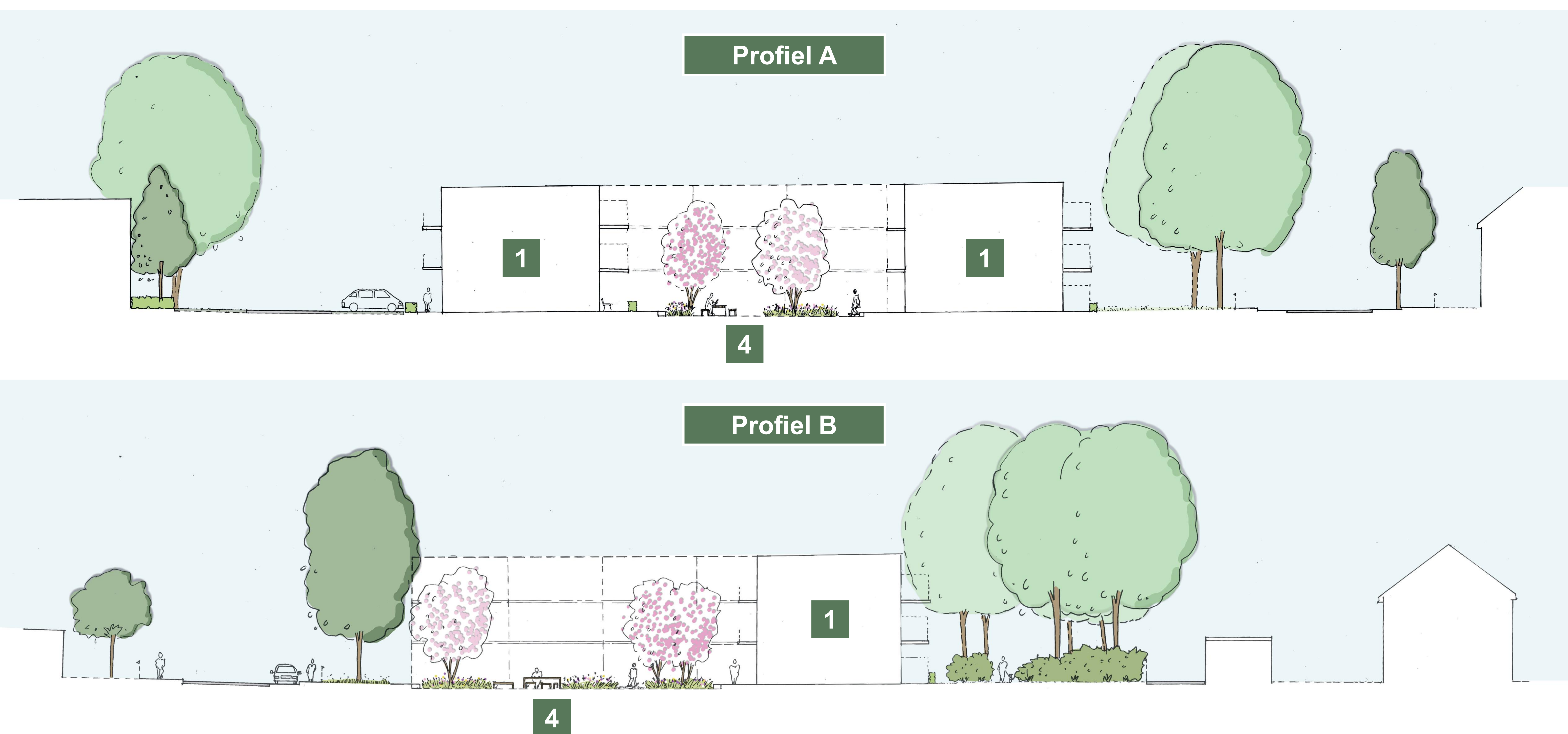
Legenda

- 1** 29 appartementen in 3 lagen
- 2** 29 parkeerplaatsen
- 3** Bergingenblok met groendak
- 4** Ontmoetingsplek/binnentuin

- 5** Hoofdentree
- 6** Entree fietsberging
- 7** Afvalcontainers

Profiel A

Profiel B



Bloeiende binnentuin



Ontmoetingsplek



Bomen in gras



Houtsingel met struweel



Parkeren opgenomen in het groen

Samen 'thuis



Planning

- **Stap 1:** Vaststelling gebiedsvisie de Pracht *juni 2021*
- **Stap 2:** Collegeadvies principeverzoek Woonstichting 'thuis *februari 2022*
- **Stap 3:** Planuitwerking *februari t/m mei 2022*
- **Stap 4:** Inloopbijeenkomst 1 *mei 2022*
- **Stap 5:** Inloopbijeenkomst 2 *nader te bepalen*
- **Stap 6:** Procedure bestemmingsplanwijziging en aanvraag omgevingsvergunning
 - Onderzoeken RO *(april t/m juli 2022)*
 - Concept ontwerp bestemmingsplan *(juli/augustus 2022)*
 - Ontwerp bestemmingsplan voor akkoord naar B&W *(november 2022)*
 - Ter inzage legging *(december 2022 t/m januari 2023)*
 - Vaststelling bestemmingsplan *(april 2023)*
 - Omgevingsvergunning *(april t/m juni 2023)*
- **Stap 7:** Werkvoorbereiding *Q3 2023*
- **Stap 8:** Realisatie *Q3/Q4 2023*



Samen 'thuis